



МАЙСКАЯ ГОРКА

ждем ваших писем: maiskayagorka@mail.ru

№5 (5) 8 ОКТЯБРЯ 2015 г.



ПРАЗДНИК МУДРОСТИ И ЖИЗНЕННОГО ОПЫТА

Первого октября в Молодежном культурном центре «Луч» состоялось праздничное мероприятие, посвященное Международному дню пожилых людей.

С 1992 года этот трогательный праздник отмечается в более чем 150 странах мира. И на протяжении многих лет проведение данного мероприятия стало приятной традицией для округа Майская Горка.

Несмотря на по-настоящему осеннюю пасмурную погоду, день выдался очень теплый и светлый, а все потому, что в зале собрались особенно активные и позитивные люди старшего поколения. В их честь в уютной обстановке был накрыт стол и состоялся торжественный момент вручения благодарностей и грамот.

Первым поздравительную речь произнес глава администрации округа Александр Феклистов, в которой выразил глубокое уважение к пожилым людям, пожелал всегда оставаться такими же красивыми, бодрыми, не расслабляться и также активно принимать участие в жизни округа.

С приятными словами к гостям обратилась и Лидия Николаевна Третьякова, председатель Совета ветеранов округа. Она подчеркнула, что, сколько бы прожитых лет ни было за плечами, человек всегда остается молодым, если он молод ду-

шой. В свою очередь Лидия Николаевна привлекла внимание собравшихся не меньше – 30 сентября она отметила юбилей. Александр Николаевич вручил ей благодарственное письмо за большой личный вклад в развитие ветеранского движения Майской Горки, звучало много добрых и искренних пожеланий.

Тепло и сердечно поздравили старшее поколение с замечательным праздником депутат Госдумы Ирина Чиркова и депутат Архангельской городской Думы Олег Черненко.

Поздравляя ветеранов, Ирина Александровна отметила, что у этой даты есть особенное предназначение – привлечь внимание общественности к проблемам людей, находящихся в пожилом возрасте, обеспечить им участие в общественной, культурной, экономической и духовной жизни и, конечно, по возможности решить проблемы пенсионеров, улучшить их быт, помочь реализовать их интересы и творческий потенциал. Олег Витальевич пожелал самого главного – крепкого здоровья и долголетия, чтобы сердца, несмотря ни на какие трудности, всегда согревали теплом, заботой и любовью близкие

люди, друзья, дети и внуки.

После добрых пожеланий от имени и по поручению Архангельской городской Думы Олег Черненко вручил почетные грамоты ветеранам за большой личный вклад в решение социальных вопросов, неравнодушное отношение к проблемам людей пожилого возраста, активное участие в организации и проведении социально-значимых мероприятий в округе Майская Горка. Затем вручил и благодарности за добросовестный труд и неоценимый вклад в работе Совета ветеранов округа.

В общей сложности было отмечено около 40 ветеранов, которых, глядя на их заслуги, называть «стариками» язык не поворачивается. Молодежь нынче так не активна!

Затем мероприятие продолжилось красочным концертом, в котором приняли участие танцевальный коллектив школы №95, артистка молодежного театра «Наше время» Екатерина Ширококова, солистка хора русской песни «Реченька» Татьяна Крапивина под аккомпанирование Юрия Кустова, Женя Тарабукина и Юлия Коконова.

Много теплых искренних слов благодарности и признательности прозвучало в этот день в адрес пожилых людей. Приятно было видеть их счастливые лица, излучающие безграничное добро и любовь к жизни.

Мария ДЕРЯГИНА

КОГДА РЕЗИНОВЫЕ САПОГИ – ОБРАЗ СУЩЕСТВОВАНИЯ

Поводом для рабочей поездки депутата Гордумы Олега Черненко по округу стали обращения жителей, не требующие отлагательств. Погода портится стремительно – портятся и некоторые условия жизни наших граждан.

С наступлением дождливой осени в Майской Горке появилось много непроходимых дорог. Улица Осипенко – одна из них. Жильцы дома №20 пожаловались на то, что от остановки на ул. Галушина до их дома деревянные мосточки обросли травой и кустами – пройти здесь и остаться чистым и сухим практически нереально. Олег Черненко, приехавший сюда 1 октября, обещал найти возможность быстро сделать покос и обрезку – большие затраты на это не нужны.

Дальнейшее прохождение улицы Осипенко (от дома №20 до Красной Звезды) – настоящее издевательство над людьми. Мосточки наполовину разрушились, а вместо проезжей части – ямы и бескрайние глубокие лужи. А ведь по этому пути ежедневно ходят в школы дети, живущие в районе 5-го микрорайона! Пройти здесь с детской коляской вообще, наверно, невозможно.

(Продолжение на стр. 3)

*Милые учителя,
воспитатели,
педагоги!*

Учитель — это человек, которому мы доверяем ответственный процесс воспитания наших детей на многие годы. Он учит читать, писать, делать выводы, постигать тайны наук, реализовывать свои таланты. Он щедро дарит знания, без которых трудно просто выжить и тем более — добиться жизненных целей. Он воспитывает любовь, понимание, честность, ответственность, смелость...

И День Учителя дает нам — сегодняшним и вчерашним ученикам — замечательную возможность выразить всем служителям этой благородной профессии свою благодарность и признательность. Ведь именно от Учителя, его профессиональных и человеческих качеств во многом зависит судьба воспитанников, а значит — завтрашний день нашей страны, города, округа.

Уважаемые учителя средних школ, педагоги профессиональных училищ и вузов, воспитатели детских садов и центров дополнительного образования, примите самые сердечные поздравления! Вы — настоящие гении, Знающие ответ на любой вопрос, умеющие разрешить любую ситуацию, уладить самый сложный конфликт и остаться при этом самыми спокойными и добрыми людьми на свете!

Искренне желаем вам крепкого здоровья, покорения профессиональных высот, послушных и талантливых учеников, терпения, оптимизма и личного счастья!

*С низким поклоном,
депутаты Ирина ЧИРКОВА,
Олег ЧЕРНЕНКО*

КАК НАШИ ЮНГАШИ ПОКОРЯЛИ ПЕРМЬ



Команда Архангельской средней школы Соловецких юнг приняла участие в VIII Всероссийском Фестивале-форуме кадетских корпусов «Виват, кадет!». Подробности этого увлекательного путешествия рассказала директор школы Ольга Николаевна Павловцева, которая как истинный капитан корабля сопровождала и поддерживала своих ребят в первом плавании.

Фестиваль проходил в Перми четыре дня с 21 по 24 сентября и был посвящен 70-летию Победы советского народа в Великой Отечественной войне. Продемонстрировать свою подготовку прибыло 18 команд из пяти федеральных округов России: Удмуртии, Татарстана, Алтая и Башкортостана, республики Саха Якутия, Свердловской, Тамбовской и Томской областей, Пермского края, Екатеринбург, Томска, Ижевска, Архангельска.

Архангельские юнги ездили на смотр лучших кадетов России впервые. В августе школа получила приглашение и положение фестиваля. Как все будет происходить, чего ожидать от этого масштабного мероприятия, никто не представлял, стоял большой вопрос: «Кто же поедет?» Но это вызвало лишь дополнительное любопытство и инте-

рес, и вскоре была набрана команда из двух десятиклассников и восьми восьмиклассников на совершение «первой разведки».

Времени на подготовку было совсем немного – до 18 числа, т.к. именно эта дата стала отправной точкой команды под предводительством Ольги Николаевны и ее заместителя по учебно-воспитательной работе Тамары Петровны Васильевой. Добирались двое суток, с волнением предвкушали предстоящие дни. Зато по прибытию о переживаниях забыли сразу – масштабность всего происходящего в Перми была сравнима с настоящим Бородинским сражением и погрузила всех с головой в работу!

Разместили наших «первопроходцев», как и все остальные 17 команд, с комфортом в лагере «Звездный», что под Пермью. За всю организацию был в ответе Пермский кадетский корпус имени А.В.Суворова (а это, сами понимаете, статус!), который тщательно спланировал весь кадетский фестиваль-форум и продумал всю организацию пребывания гостей до последней минуты.

Первый день выдался очень насыщенным. Состоялось торжественное открытие в центре города у мемориала «Героям Фронта и Тыла», торжественный

парад, где кадеты и наши юнгаши возложили к мемориалу цветы в память о погибших в годы Великой Отечественной войны. Затем всех 18 команд-участников благодаря жеребьевке разделили на три группы. Наша команда вытянула 15-й номер, который, как окажется позже, станет знаковым...

Много серьезных испытаний и различных состязаний, как спортивных, так и умственных, творческих, пришлось преодолеть архангельским удалцам за четыре дня. Что не день – то экзамен на настоящего мужчину! Были в программе соревнования на быстроту, ловкость, силу. Даже довелось соревноваться в двух танцевальных творческих конкурсах – «Кадетский бал» и «Танцы края», которые показали, что мужчинам присущи не только военные, но и творческие навыки: знание танцев, умение красиво двигаться, фантазия и чувство юмора.

Самым труднопроходимым, требующим от каждого члена команды неимоверной силы и выносливости испытанием, по словам Ольги Павловцевой, была комбинированная полоса препятствий на 3км. Полоса включала в себя 8 различных этапов, например: разборка и сборка АКМ, «узкий лаз», метание ножей, «навесная переправа» и т.д. И

это самое главное состязание VIII Всероссийского фестиваля наши ребята выдержали с честью, пройдя всю трассу эстафеты от начала и до конца!..

Все семь лет, что существует фестиваль, пермские кадеты практически во всех конкурсах – от стрельбы до хорошего пения – занимали первые места, ведь дома и стены помогают. Поэтому в этом году они выступали вне конкурса, помогая и консультируя каждую команду, прикрепив к ней опытного наставника.

Каждый день шла какая-то сумасшедшая работа у ребят и в голове, и в отношениях. В конечном итоге к последнему дню соревнований сложилась настоящая целостная, переживающая друг за друга команда, а не просто «разношерстный» коллектив, которому поставлена задача что-то делать вместе. И это было еще одним успехом.

Завершился Фестиваль-форум кадетских корпусов торжественным мероприятием во дворце культуры им.Солдатова. Организаторы и партнеры фестиваля наградили дипломами, медалями и ценными подарками призеров и победителей, среди которых наших архангельских юнгошат, увы, не оказалось. Мы заняли почетное 15-е место и получили памятные сертификаты участника.

Сравнивать с победителями или пермяками наших ребят еще рано. Этот первый опыт был ценным уроком, из которого подчерпнуто самое главное – пример, который подавали всем гостям курсанты Пермского кадетского корпуса. Их сила, физическая подготовка, навыки и

умения вызвали восторг и восхищение, и, что немало важно, стремление достичь таких же результатов и даже лучше! VIII Всероссийский Фестиваль-форум кадетских корпусов продемонстрировал идеи патриотизма, здорового образа жизни и качественного воспитания, а также единения общественных и государственных ресурсов, которые, несомненно, запомнятся ребятам школы Соловецких юнг на всю жизнь.

«Прочувствовав всю сложность и пользу данного мероприятия, мы задумались над тем, чтобы участвовать в нем каждый год, – говорит Ольга Николаевна. – Это заразительно! Надо стремиться к призовым местам, чтобы доказать, что мы делаем это все не зря, что можем поиграть с соперниками мускулами. Смотришь на слет кадетов – и думаешь: ан-нет, не погибла Россия! Еще совсем юные мальчишки, но они готовы к очень серьезным поступкам уже сейчас. Если вдруг будет какая-то угроза над страной или опасность, они, не задумываясь, встанут на защиту. За серьезное дело они в ответе, они способны себя не жалеть и идти до конца. Поэтому у меня есть четкое ощущение внутреннего спокойствия, удовлетворения и, если хотите, счастья. А результат – это вторично...»

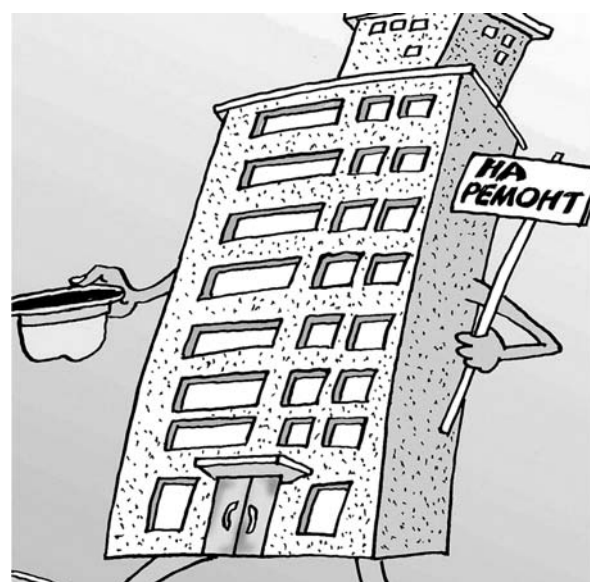
Гера АСАДОВА



ЧТО ЗА ЧУДИЩЕ ТАКОЕ – КАПРЕМОНТ?!

Бурные и нервные обсуждения темы оплаты за капитальный ремонт жилья слышатся все чаще на самых разных уровнях власти. Граждане недовольны ни системой оплаты, ни тарифами. Но пока факт остается фактом: собственники должны нести бремя ответственности, а следовательно, обязаны вносить регулярную плату за капремонт.

Те дома (в большей части – ТСЖ и кооперативы), кто общим собранием создал индивидуальный счет для капитальных накоплений, уже более-менее привыкли к новым отдельным квитанциям. Другие же дома, обслуживаемые управляющими компаниями, в большинстве своем живут в тихом неведении. Что долги их с каждым днем растут.



К нам в редакцию обратился пенсионер Сергей Васильевич из дома №9 по улице Галушина. Его дом под УК, личный счет для капремонта не создан, квитки за капремонт не приходят. И многие его соседи живут, даже не интересуясь данным вопросом. А неравнодушный Сергей Васильевич заинтересовался.

Представительство регионального оператора капремонта (специально созданной конторы, собирающей деньги с до-

мов по всей области) находится на Урицкого, 1, на 4-м этаже. Сюда надо прийти Сергею Васильевичу с паспортом и свидетельством о праве собственности на квартиру. На основании этих документов ему сообщат о времени будущего капремонта его дома и сформируют квитанцию, которая дальше будет приходиться ежемесячно по почте. А еще проинформируют Сергея Васильевича о долге, который за ним уже накопился аж с 1 ноября 2014 года, когда вступил закон о региональных операторах капремонта...

Сергею Васильевичу хорошо – его дом «встанет» на капремонт до 2025 года, это одна из самых близких дат для многоэтажек Майской Горки. А вот его соседей, например, дом №11 по ул. Галушина указан в програм-

ме капремонта до 2031 года. Дома Первомайская, 8 или Осипенко, 20 будут ожидать капремонта аж до 2043 года. Кстати, микрорайоны №6 и №7 почти целиком подлежат капремонту после 2035 года. Цифры фантастические, не правда ли?! А платить за капремонт, мерцающий миражом лет через 20-30, надо уже сейчас.

Не зря процветают протестные настроения среди наших граждан. Кто-то горько шутит, что до капремонта своего дома не доживет, кто-то планирует в ближайшем будущем переехать. И лишь единицы печально анализируют: если сейчас не будут вносить взносы в фонд капремонта благополучные дома, то в ближайшие годы не получат долгожданные ремонты многоэтажные дома на Краснофлотском, Дачной, Ленина, Октябрят... Кстати, все желающие могут посмотреть дату капремонта своего дома (и много еще чего интересного) на портале ЖКХ Архангельской области – на странице Фонда капитального ремонта.

Вроде философия этой системы понятна: сегодня ты помогаешь собрать деньги на капремонт другим, а завтра другие помогут твоему дому. Однако

доверие у людей к подобным системам уж больно мизерное. Пропали же миллиарды рублей в Минобороны, на строительных космодромах или океанариумах и др. Устроили же гигантские финансовые аферы губернаторы, сенаторы, министры. Осудили же некоторых руководителей управляющих компаний за мошенничество и хищение средств граждан. Значит, нет никаких гарантий, что и безликие и малопонятные региональные фонды капремонта не сдуются, как мыльные пузыри. Не зря экс-президент Медведев не так давно российскую коммуналку называл «черной дырой», в которой бесследно пропадают огромные деньги...

Вот и получается, что сейчас каждый для себя решает, платить или не платить. Такие совестливые и законопослушные, как Сергей Васильевич, будут собирать последние деньги на оплату квитанций. Другие будут надеяться на перемены или «авось» и копить новые долги. В сложившемся финансовом кризисе и при тотальном народном недоверии последних будет все больше. А значит, решения проблемы должного содержания домов и ликвидации ветхости в нашем округе, городе, стране так и не наступит.

Евгений ДОМОСЕДОВ

КОГДА РЕЗИНОВЫЕ САПОГИ – ОБРАЗ СУЩЕСТВОВАНИЯ



Олег Черненко с жителями ул. Овощной

(Продолжение. Начало на стр. 1)

Причиной повсеместного затопления этого района является полное запустение дренажной системы. Местные канавы не чистились десятилетиями, все в зарослях и хламе. В одном месте – на ул. Энтузиастов – несколько лет назад дренажку пытались реанимировать, но трубы были проложены выше уровня ел-живой канавы – и вода так и не уходит. «Руки бы поотрывать таким строителям!» – возмущаются жители улиц Энтузиастов, Осипенко, Шенкурская, Лесопильщиков, Красной Звезды. Исполнительные влас-

ти ссылаются на нехватку средств по восстановлению дренажной системы, а местные мужчины, уставшие рыть стоки из канавищ, мечтают получить в свое распоряжение трактор с ковшем на пару дней...

Депутат от Майской Горки намерен направить требование в мэрию о включении дренажных работ на данных улицах в план 2016 года.

Не лучшая ситуация сложилась на Овощной улице. Люди из многоквартирных и старых частных домов говорят, что их топил уже третий год. Дренаж и тут фактически отсутствует. Владельцы

новых строений провели себе водопроводы, а канавы просто засыпали. Коттедж №27 даже забрал на свою территорию за высоким забором столб наружного освещения. Частные бани (Овощная, 14) до отказа забивают контейнеры мусором и вениками, а все местные жители вынуждены платить за вывоз мусора по 80 рублей с человека.

В пресловутой региональной программе капремонта двухэтажные деревяшки по Овощной №12/1, 16, 18 стоят по плану на ближайшие пять лет. Но люди реально боятся, что дома уплывут раньше. Летом в сырых зарослях жили утки. Деревянные сваи домов, постоянно находящиеся в воде, почти сгнили, печки ходят ходуном. Выгребные ямы чистятся раз в год, потому что к ним невозможно добраться. Управляющая компания «Дэком» практически бездействует. Скорая помощь отказывается даже пытаться подъехать к подъездам. А скоро поблизости (на пересечении Овощной с улицей Абрамова) построят девятиэтажку – и деревянный сектор утонет совсем.

Кстати, в 2013-м местные жители выиграли суд, который обязал мэрию города к 1 сентября 2014(!) года привести дорогу по

ул. Овощная в соответствие с нормами и сделать дренаж. Однако это решение суда легло в стопку подобных, так что даже прокуратура разводит руками: у мэрии нет свободных денег. Почему тогда она бездумно раздает разрешения на строительство рядом многоэтажек, коттеджей, бань?!
Еще одна здешняя проблема – водонапорная колонка. Местные жители жалуются, что сюда часто приезжают дачники, набирают литров по 100-200 на баню, таксисты моют машины. Колонку часто ломают те, кто здесь не живет. Ее срочно к зиме надо утеплить. Еще было бы здорово ограничить к ней доступ чужих...

Депутат Черненко по всем выше-названным жалобам и предложениям граждан направил запросы в ответственные инстанции. Конечно, депутатский запрос – это не молниеносное решение



Траву на ул. Осипенко скосили через 2 дня

проблемы. Но наши чиновники из теплых эшелонов исполнительной власти не должны жить в «параллельном мире», не ведая о бедах простых людей с маленьких улиц типа Овощной или Осипенко. Их надо ставить в известность и заставлять работать.

Пока верстался номер: По поводу очистки деревянного тротуара на ул. Осипенко Олег Черненко обратился к председателю ТОС «Первый» Дмитрию Чапыгину, который любезно согласился помочь. В выходные работы были проведены. Больше пешеходам на мостовой не мешают сырая трава и разросшиеся кусты.

Женя ПЬЯНКОВ

ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС НЕ СОБЛЮДАЕТСЯ: ЖИЛЬЦЫ НЕ МОГУТ ДОБИТЬСЯ РАБОТЫ ОТ УК

Очевидно, что обеспечение населения жилищно-коммунальными услугами, ремонт и содержанием жилищного фонда являются делами хлопотными и весьма затратными. Но не по принуждению, а по собственному выбору управляющие компании берут на себя такую ответственность. Особенно сложная ситуация обстоит с деревянным жилфондом.

Зинаида Коромылова уже более 40 лет живет в одной из таких многоквартирных деревяшек по ул. Октября в доме №30, корп. 1 и всеми силами и способами пытается сохранить свой кров в приемлемом состоянии. Помогать в этом ей должна управляющая компания ООО «Деком-2», под обслуживанием которой находится дом, но слово «должна» не синоним «делает».

Уже не первый год Зинаида Геннадьевна налаживает рабочий контакт с директором управляющей компании ее деревяшки, которым является О.А. Деснев. Причин на это большое множество: пожар ушедшего лета, подвижка пола в подъезде, разросшийся тополь. Представить не сложно, какие последствия таких «сюрпризов». И это еще не все.

14 июня 2015 г. Коромылова направила в УК заявление с подробным описанием проблем и помощью, которую она вместе с другими жителями хотела бы получить по законодательству. Но никакого ответа не последовало.

Пришлось дублировать жалобу в окружную администрацию Майской Горки: «На протяжении длительного времени (несколько лет) наш дом по улице Октября 30, к.1 содержит недопустимым образом. 1. Отошла стена от пола в 1 подъезде и продолжает отъезжать, увеличиваясь в размерах. 2. Перекошен дверной проем в подъезде, дверь требует замены. 3. На фасаде дома вскрыта стена по причине пожара в июне 2015 года. Стена

не восстановлена и не демонтирован кабель, который был причиной пожара. 4. Придорожная территория дома напоминает послевоенную разруху. Нет ни тротуара, ни дороги. Везде непролазная грязь и лужи. 5. У окна квартиры №2 разросся тополь, который при ветре ломает шифер на крыше и не пропускает свет в окно квартиры, что является нарушением. В 1997 году ветка тополя упала на провода и стала причиной пожара. Я неоднократно обращалась в ООО «Деком» к Десневу О.А., но все безрезультатно. Даже чтобы прочистить трубы дома, надо было дойти до депутата, хотя раз в год управляющая компания должна предоставлять такую услугу. Последнее обращение от 14 июня 2015 года было также проигнорировано, даже ответ отказали дать».

Помогло. 22 сентября пришло заветное письмо, подписанное г-ном Десневым, где было сказано, что работы по ремонту обшивки дома и кронированию тополя запланированы на октябрь 2015 года, и что будет произведена замена входных дверей до конца сентября. Но другие проблемы остались опять же без внимания и комментария.

Согласно ст.161,162 ЖК РФ управляющая компания несет ответственность перед собственниками помещений за оказание всех услуг и выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и прилегающей к нему придомовой территории в границах 15

метров в каждую сторону. Кроме того, вся дворовая территория, тротуары, дворовые проезды, игровые, спортивные и хозяйственные площадки, скверы и газоны внутри микрорайонов жилой застройки и контейнерные площадки должны находиться на содержании УК. Очистку дождеприемных колодцев, снега и льда с крыш, карнизов и козырьков подъездов и уход за зелеными насаждениями также должны делать управляющие компании. Но «Деком-2» ответственность несет не в полной мере, нормы соблюдает слабо, да и свою работу выполняет крайне неторопливо, судя по накопленным проблемам по ул. Октября д.№30, корп.1.

29 сентября, как и было обещано, Зинаида Геннадьевна наконец-то смогла порадоваться установке новой двери в подъезде (которую купили жильцы вскладчину). Один пункт спустя год вычеркнут, а остальные, видимо, в затыжной очереди.

Особенно волнует горожан сейчас придорожная территория дома. Осень на дворе, а значит, из-за осадков скоро опять будет невозможно пройти ни к мусорным контейнерам, ни к подъездам. Скорее здесь вновь образуется одна сплошная лужа. По словам Зинаиды Геннадьевны, мостовая на выходе из подъездов перестала существовать уже лет 20 тому назад. Необходимо делать новую. Проезд к дому также нужно отсыпать. Нормальной дороги на территории со всех сторон нет вообще.

Г-н Деснев говорит, что «средств на устройство новых



мостовых не запланировано. Компания решает вопросы, которые касаются общедомового имущества, а если имущество было 20 лет назад и сейчас практически отсутствует, это не их компетенция». «Деком-2» по словам директора не занимается установкой в принципе, только на основании решения собственников дома при дополнительной оплате. Если бы были придомовые мостовые, и требовался их ремонт, то управляющая компания его произвела. Установивать ничего нового они не будут. «Я содержу и обслуживаю только существующее имущество, капитальным ремонтом не занимаюсь. Только на основании решения собственников», – последние слова директора.

Александр Феклистов, глава администрации округа Майская Горка, с ситуацией знаком очень подробно, содействовал и намеревается дальше ей заниматься. Поясняет, что раньше за несоблюдение норм Жилищного кодекса можно было привлечь должностное лицо к административной ответственности за нарушение правил благоустройства. Сейчас такой санкции, к сожалению, нет. И единственный способ, чтобы

разрешить положение по д.№30 корп.1 по ул. Октября, – либо проводить общее собрание собственников и изыскивать способы проведения ремонтных работ, либо заставить управляющую компанию исполнить свои обязанности. Можно все-таки попытаться привлечь Деснева к административной ответственности, но механизм, который планируется применить, еще не опробован».

Недавно в Архангельске случился прецедент с УК «Уют», работающей в Маймаксанском округе. Компания не справлялась со своими обязанностями, плохо готовила никафонд к зиме, не принимала никаких мер по вывозу мусора и т.п., и мэрия города расторгла с ней договор.

Возмущение жильцов с Октября понято – они платят по 1200 руб. в месяц и не видят никаких реальных результатов. Вероятно, различные нерадивые УК не понимают, что именно собственник – это дамклов меч для управляющей компании, который висит над ней как реальная угроза прекращения поступления денежных средств и лишения работы.

Гера АСАДОВА

С ТРЕМЯ ДЕТЬМИ – ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ В КОММУНАЛКУ



Ни общество, ни государство не вправе игнорировать проблемы и трудности многодетных семей. Но как же обидно и грустно, когда этого понимания нет.

Дина Мишукова и Алексей Пехагин живут «гражданским» браком уже почти три года. Живут в любви, скромно, работяще. Алексей трудится четвертый год электриком в Архангельском торгово-экономическом колледже. И Дина работает там же, скоро как год, клининг-менеджером (попросту – уборщицей).

Карьера и деньги далеко не на первом месте в этой семье. Главная их ценность – три чудесные девочки. Любаша – старшая, ей 6, скоро пойдет в подготовительную группу детского сада. Вике 3 годика, проходит медкомиссию и тоже идет в садик, недавно дали место. Малышке Кристине, которая появилась после знакомства Алексей и Дины, всего лишь год и 3 месяца, она еще на грудном вскармливании.

Ютилось семейство в коммунашке площадью 12 квадратов в общежитии колледжа на Дачной, 57/2, которую колледж предоставил Алексею по договору как работнику. Дине и девочкам были выданы свидетельства о регистрации по месту пребывания со 2 декабря 2014 года по 1 декабря 2015-го. Возникали трудности с оплатой коммунальных услуг, были задолженности. Сумма к оплате за жилье составляла 6,5 тыс. руб. и ее не всегда удавалось погасить из-за небольшой зарплаты (Алексей – 10 тыс. руб., Дина – 7). Справлялись, как могли. После рождения Кристиночки было в планах перебраться в комнату побольше, 18 кв. м, но жизнь обернулась иначе. 20 августа, после полутора лет тихого-мирного житья,

Алексею Валерьевичу и его девочкам пришлось съехать из общежития совсем.

Случилось это все для многодетной семьи очень неожиданно. В спешке нашли комнату в коммунальной квартире по ул. Жосу, более-менее приемлемую для бюджета – 6 тыс. руб. плюс оплата за свет. Перебраться на новый адрес помогла подруга, работающая дежурным ночным воспитателем в колледже...

Дина Васильевна говорит, что переезд на девочек отразился не сильно: «Маленькие они еще, слава Богу, многого не понимают. Резвятся в новой комнате, смотрят мультики. Вот только когда беру, бывает, на смену с собой старшенькую, она домой зовет, в общежитие, скучает, наверно».

По словам директора торгово-экономического колледжа Ольги Николаевны Гордиенко, новый 2015-й учебный год повлек за собой большой приток студентов, которым необходимо по уставу предоставить жилье. По этой причине было принято решение об освобождении занимаемых комнат, одной из которых и стала комната Дины и Алексея. «Я считаю, – говорит Ольга Николаевна, – что для их семьи мы сделали все! Мы дали им работы, жилье, о выезде мы их предупреждали. Мы не обещали им жилье на всю жизнь».

Только вот другие семьи работников колледжа из общежития не выселили. Видимо, на решение руководства выселить

повлияла накопившаяся задолженность многодетной семьи в размере порядка 20 тыс. рублей.

Оказалось, что колледж намеренно чинил палки в колеса этой семье.

Со стороны руководства колледжа было непосредственное прямое нарушение закона по регистрации младшего ребенка – Кристиночку не прописывали с июня по декабрь 2014 года. В итоге семья потеряла около 70 тыс. рублей, которые вряд ли уже возместит соцзащита.

Была непонятная ситуация с заявлением, поданным Алексеем директору О.Н. Гордиенко, где речь шла о положенной законом скидке в размере 30% стоимости коммунальных услуг. Его рассмотрели, передали в бухгалтерию, и как думали Дина и Алексей, одобрили. Позднее выяснилось, что скидка предоставлена не была, и у семьи накопилась задолженность.

Директор сообщила, что колледж подавал-таки заявление на рассмотрение в надлежащие органы, но ответа получено не было, поэтому расчет и

шел по прежнему тарифу.

А недавно на работе у Дины сложилась проблемная ситуация. Всем сотрудникам колледжа делали обязательную вакцинацию, а Дине с ее положением кормящей мамы вакцинация противопоказана, что подтверждала официальная справка терапевта четвертой городской больницы. Но в отделе кадров заявили, что справка не действительна, нужна какая-то врачебная комиссия, и если до 21 сентября прививка не будет сделана – уволят. Дине пришлось обратиться к заведующей больницы, объяснить всю ситуацию,

на что там с удивлением ответили, что такое впервые, никогда так сильно не требовали от работы прививку. Дали медотвод на полгода. Больше в колледже не тревожат и Дина работает.

Положение у семьи с тремя детьми тяжелое. Денег катастрофически не хватает, хоть и выплачиваются пособия, есть работа, уют и согласие. Объяснять, куда уходят скромные 17 тысяч на пятерых, думаем, не нужно – цены на все растут, как на дрожжах. Девочек в садик собирать нужно, а это еще 2200 руб. в месяц, множественные на двоих. Материнский капитал в 418 тысяч без дополнительных средств в жилье не превратит, положенный для многодетных земельный участок пока тоже лишь виртуальное счастье...

Что делать и как жить дальше, они не знают. И не знают, почему в нашей стране многодетность приравнивается к нищенскому существованию...

Увы, сейчас пренебрежительное отношение к многодетным семьям стало как бы нормой. Многие считают, что «такие рожают детей исключительно ради льгот и пособий» и «только и мечтают урвать кусок пирога от государства». Наверно, встречаются и подобные многодетные родители, но, к счастью, не так уж часто. Остальные же, и их большинство, с достоинством и любовью воспитывают своих любимых детей. А это наше с вами будущее, будущее нашего большого и сильного государства.

Мы верим, что добра и милосердия в наших гражданах гораздо больше, чем черствости. Если у кого-то есть желание и возможность помочь этой замечательной семье, ее координаты есть в редакции газеты.

Мария ДЕРЯГИНА

«Полагаю самым главным делом сохранения и размножения российского народа, в чем состоит богатство всего государства, а не в обширности, тщетной без обитателей».

Михаил Ломоносов, 1761

НАШЕ «ДИВОВАНЬЕ» ПОБОРЕТСЯ В КИРОВЕ



В рамках федеральной целевой программы «Культура России» при поддержке Министерства культуры РФ 9-11 октября в Кирове состоится XI Всероссийский фестиваль конкурсов народных хоров и ансамблей «Поет село родное».

По итогам предварительного отборочного тура в завершающем этапе фестиваля примут участие 16 регионов России и более 30 коллективов. Архангельскую область представят сразу два коллектива, которые получили официальное приглашение стать участниками финала фестиваля.

Первый – это ансамбль «Бобровчанка» из Приморского района, лауреат международного фестиваля обрядов народов России и стран СНГ «FolkStation». А второй –

наш, родной для Майской Горки, коллектив, работающий в МУК СКЦ «Луч», – ансамбль народной песни и танца «Дивованье», являющийся победителем Всероссийского фестиваля творческой молодежи городов Воинской Славы и городов-Героев России.

В итоговом конкурсном прослушивании наши коллективы уже готовы продемонстрировать свои лучшие концертные произведения, основанные на традиционной вокальной культуре своей местности. В ходе фестивальной программы коллективы станут участниками выездных концертов в учреждения культуры Кировской области. Также они примут участие в церемониях открытия и закрытия фестиваля.

Мы от всей души желаем нашему ансамблю «Дивованье» и его художественному руководителю Владиславу Смелову только победы на конкурсе, радости от творчества и дальнейших успехов в такой прекрасной творческой деятельности. Мы будем всем округом держать за вас кулачки!



СРЕДИ АКТИВНЫХ ВЕТЕРАНОВ ГОРОДА – НАШИ!

Гала-концерт под названием «Этот мир ослепительно молод...» состоялся в АГКЦ в рамках празднования Международного дня пожилых людей, на котором были подведены итоги городских конкурсов «Социальная звезда» и «Доброта. Доверие. Достоинство». Почетные дипломы и подарки вручала заместитель главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам Ирина Орлова.

Одним из лауреатов специального приза жюри конкурса «Социальная звезда» «За стремление к совершенствованию клубной работы» стала член общественной организации ветеранов округа Майская горка Тамара Ошуркова. А лауреатом городской премии пожилым людям за социальную активность «Доброта. Доверие. Достоинство» стала член Общества инвалидов округа Майская Горка Валентина Васюк.

РЕКЛАМА

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР НА ВОЛОГОДСКОЙ

Приглашает семьи с детьми, дружеские компании в уютные семейные номера. Кабинки от двух до шести человек, финская сауна и русская парная, турецкий хаммам, бассейн. Обязательны купальные костюмы. График работы: будни – с 16 до 24 час, в выходные – с 10 до 24 час. Стоимость – 220 рублей в час с человека, но не менее двух часов. Адрес: Вологодская, 43, тел. 200-613.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ

депутата Архангельской городской Думы Олега Витальевича ЧЕРНЕНКО и депутата Государственной Думы РФ Ирины Александровны ЧИРКОВОЙ

работает в филиале №1 МКЦ «Луч» по адресу: ул. Федора Абрамова, д.5, корп.1, вход со стороны Ленинградского проспекта

по НОВОМУ расписанию: вторник – с 10 до 12 ч.; пятница – с 17 до 19 ч..

ТЕЛ.: 66-80-68